



Número: **0027450-07.2003.8.11.0041**

Classe: **FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/03/2003**

Processo referência: **00274500720038110041**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (REPRESENTANTE)	
	EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))
SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO (REPRESENTANTE)	
ALVORADA CONSTRUÇOES E COMERCIO LTDA (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
BATEC-CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REPRESENTANTE)	
DESTAK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
TRESE HA IMOBILIARIA LTDA (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
ESA SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA. - EPP (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
AIR TRESE AERO TAXI LTDA (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
TRESE INDUSTRIA E COMERCIO DE CERAMICA SA (REPRESENTANTE)	
	Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
R C CONSTRUÇOES CIVIS LTDA (REPRESENTANTE)	

AVANCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME (REPRESENTANTE)	
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (AUTOR)	
	RODRIGO ALVES SILVA (ADVOGADO(A)) Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE MATO GROSSO (REU)	
	Bruno Costa Alvares Silva (ADVOGADO(A)) KATIA REGINA BONATTO OLIVEIRA (ADVOGADO(A)) PAULO MENDES DE OLIVEIRA FILHO (ADVOGADO(A)) JANETE DIAS PIZARRO (ADVOGADO(A)) GIOVANNA MICHELLETO (ADVOGADO(A)) LUCIANO PEDROSO DE JESUS (ADVOGADO(A)) KASSIM SCHNEIDER RASLAN (ADVOGADO(A)) FABIO NEVES ALTEIA (ADVOGADO(A)) PALMERON MENDES FILHO (ADVOGADO(A)) REBECCA FARINELLA TOGNELLA (ADVOGADO(A)) CARLOS EDUARDO BASTOS DE FALCO (ADVOGADO(A)) DIOMAR REZZIERI (ADVOGADO(A)) SILVIA FERREIRA PERSECHINI MATTOS (ADVOGADO(A)) RICARDO VICTOR GAZZI SALUM (ADVOGADO(A)) LUCIEN FABIO FIEL PAVONI (ADVOGADO(A))

Outros participantes	
MÁRIO APARECIDO LEITE CANGÚSSU PRATES (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARIA OTACIANA CASTRO ESCAURIZA E SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARCOS GRANADO MARTINS (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARGO AURELIO BALLEEN (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARCELO DE MORA MARCON (TERCEIRO INTERESSADO)	
MANUEL ROS ORTIS JUNIOR (TERCEIRO INTERESSADO)	
JOSE ORTIZ GONSALEZ (TERCEIRO INTERESSADO)	
JOSE ADELAR DAL PISSOL (TERCEIRO INTERESSADO)	
ALCIDES RODRIGUES DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
HEMERSON CEZAR DESZCZYNSKI (TERCEIRO INTERESSADO)	
GUARACY CARLOS SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	
GISELA SIMONA VIANA DE SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	
DALILA COELHO DA SILVA ANUNCIACAO (TERCEIRO INTERESSADO)	
Ricardo Vidal (TERCEIRO INTERESSADO)	

CASSÃO JURÊ FERREIRA SALES (TERCEIRO INTERESSADO)	
FRANCISCO DE ASSIS COSTA (TERCEIRO INTERESSADO)	
CARLINHOS BATISTA TELES (TERCEIRO INTERESSADO)	
AILTON BUENO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
WILSON MARCIO DE ARRUDA E SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
DURVALINA SOSSAI DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
JUCARA MEDEIROS LOBO DE VASCONCELOS (TERCEIRO INTERESSADO)	
COMPANHIA PAULISTA DE FORÇA E LUZ (TERCEIRO INTERESSADO)	
RONIMARCIO NAVES (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))
Bom Jesus SPE 3 Ltda. (TERCEIRO INTERESSADO)	
TRUNK AGROPECUARIA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	CARLOS FREDERICK DA SILVA INEZ (ADVOGADO(A))
UNIAO - ADMINISTRACAO, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	RICARDO NIGRO (ADVOGADO(A))
RLG ADM JUDICIAL LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ALEXANDRE BORGES LEITE (ADVOGADO(A)) FREDERICO ANTONIO OLIVEIRA DE REZENDE (ADVOGADO(A)) ARGOS MAGNO DE PAULA GREGORIO (ADVOGADO(A))
BOM JESUS SPE 3 LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	GIOVANNA MICHELLETO (ADVOGADO(A))
CRIMB NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	MARCELO BARBOSA SACRAMONE (ADVOGADO(A)) GABRIEL JOSE DE ORLEANS E BRAGANCA (ADVOGADO(A))
M.C. LOCADORA E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
NIVALDO CAREAGA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	NIVALDO CAREAGA (ADVOGADO(A))
FERNANDA CORREA DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	FERNANDA CORREA DA SILVA (ADVOGADO(A))
ROSEMARY ALCARAZ ORTA COUTINHO (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ROSEMARY ALCARAZ ORTA COUTINHO (ADVOGADO(A))
SELMA CRISTINA FLORES CATALAN (TERCEIRO INTERESSADO)	

	SELMA CRISTINA FLORES CATALAN (ADVOGADO(A))
STELLA APARECIDA DA FONSECA ZEFERINO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	STELLA APARECIDA DA FONSECA ZEFERINO DA SILVA (ADVOGADO(A))
Tatiane de Abreu Sousa Castro (TERCEIRO INTERESSADO)	
	Tatiane de Abreu Sousa Castro (ADVOGADO(A))
TERESINHA APARECIDA BRAGA MENEZES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	TERESINHA APARECIDA BRAGA MENEZES (ADVOGADO(A))
VICENTE RODRIGUES CUNHA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	VICENTE RODRIGUES CUNHA (ADVOGADO(A))
JOSE GAMA REIS (TERCEIRO INTERESSADO)	
	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))
JOSE NOGUEIRA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))
CLEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))
WEDSON SILVA SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A)) JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A))
MAURICIO LUIZ DOS SANTOS (TERCEIRO INTERESSADO)	
	JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A)) IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A))
JOSE CARLOS DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	IRACEMA HATSUE NAKANIWA ORTIZ (ADVOGADO(A)) JOSE ORTIZ GONSALEZ (ADVOGADO(A))
TOKIO MARINE SEGURADORA S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
	JORGE LUIS BONFIM LEITE FILHO (ADVOGADO(A))
EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	SÉRVIO TÚLIO DE BARCELOS (ADVOGADO(A))
JOÃO BOSCO RODRIGUES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	INA RODRIGUES (ADVOGADO(A))
Documentos	

Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
165869929	16/08/2024 14:11	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição
165873771	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- ALESSANDRA, POR TRUNK GESTÃO	Outros documentos
165873782	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- ALESSANDRA, POR TRUNK GESTÃO	Outros documentos
165873788	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- CAIXA ECONOMICA	Outros documentos
165873790	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- CAIXA ECONOMICA	Outros documentos
165874699	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- Dr.RONIMÁRCIO, POR FALÊNCIA TRESE e outras	Outros documentos
165874700	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- Dr.RONIMÁRCIO, POR FALÊNCIA TRESE e outras	Outros documentos
165874708	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- MINISTÉRIO PÚBLICO DE MATO GROSSO	Outros documentos
165875387	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- MINISTÉRIO PÚBLICO DE MATO GROSSO	Outros documentos
165875383	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- ocupantes dos imóveis (EMP. LAVRAS DO SUTIL I)	Outros documentos
165874726	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- ocupantes dos imóveis (EMP. LAVRAS DO SUTIL I)	Outros documentos
165874740	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- ocupantes dos imóveis (EMP. LAVRAS DO SUTIL II)	Outros documentos
165875341	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- ocupantes dos imóveis (EMP. LAVRAS DO SUTIL II)	Outros documentos
165875344	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- ocupantes dos imóveis (EMP. MINAS DO CUIABÁ)	Outros documentos
165875381	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- ocupantes dos imóveis (EMP. MINAS DO CUIABÁ)	Outros documentos
165875356	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ	Outros documentos
165875360	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ	Outros documentos
165875370	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Recibo de envio- PROCURADORIA GERAL DE MATO GROSSO	Outros documentos
165875372	16/08/2024 14:11	Sem movimento	RAST- PROCURADORIA GERAL DE MATO GROSSO	Outros documentos
165875376	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Protocolo- Banco Banorte (Banco Itaú)	Outros documentos
165875378	16/08/2024 14:11	Sem movimento	JORNAL	Outros documentos
165876641	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 0012494-24.2019.8.11.0041	Outros documentos
165876643	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 0012493-39.2019.8.11.0041	Outros documentos
165876644	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 0012495-09.2019.8.11.0041	Outros documentos
165876646	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 0012497-76.2019.8.11.0041	Outros documentos
165876648	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 1014513-10.2024.8.11.0041	Outros documentos
165876651	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 1028406-73.2021.8.11.0041	Outros documentos
165876653	16/08/2024 14:11	Sem movimento	Prot. Pet. de Informação - 1032205-27.2021.8.11.0041	Outros documentos

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DE CUIABÁ ESPECIALIZADA EM FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL/MT**

Processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizada por **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e outros**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, comprovar o cumprimento dos Artigos nºs 887 e 889 do Código de Processo Civil, que versam sobre as intimações e publicações respetivamente, necessárias para a regulamentação do leilão judicial.

Sendo assim, requer a juntada dos retornos das notificações enviadas as partes envolvidas nos autos acerca datas do leilão, esclarecendo que não foram enviadas comunicações as partes constituídas de seus advogados, uma vez que devidamente intimadas via Diário de Justiça Eletrônico.

Aproveitando o ensejo, e requer que o presente processo em fase de leilão seja encaminhado para vista ao Ministério Público.

Ainda, requer a juntada da publicação do edital de leilão, realizada no dia **16/08/2024** no jornal **Diário de Cuiabá/MT**, bem como os protocolos das petições de informações que consta no edital do ônus, cientificando das datas do certame nos processos em que há de alguma forma o envolvimento do bem a ser leilado.



Processo nº 0012493-39.2019.8.11.0041, em tramite na 1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 0012494-24.2019.8.11.0041, em tramite na 1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 0012495-09.2019.8.11.0041, em tramite na 1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 0012497-76.2019.8.11.0041, em tramite na 1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 1014513-10.2024.8.11.0041, em tramite na 4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 1028406-73.2021.8.11.0041, em tramite na 4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Processo nº 1032205-27.2021.8.11.0041, em tramite na 4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ/MT.

Por fim, em caso de retorno das comunicações na forma negativa, o Artigo nº 889, Parágrafo Único, do Código de Processo Civil, deixa claro que:

"Se o executado for revel e não tiver advogado constituído, não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele encontrado no endereço constante do processo, a intimação considerar-se-á feita por meio do próprio edital de leilão".

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 16 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268.408





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: "Stalking Horse Bidder" TRUNK GESTÃO EMPRESARIAL LTDA (proponente eleita), representada por sua sócia ALESSANDRA PEREIRA DE MORAES CAMPOS, inscrita no CPF/MF sob o nº 692.604.601-82 FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012980778BR Data: 05/08/2024 15:46:58 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: ALESSANDRA PEREIRA DE MORAES CAMPOS, POR: ¿Stalking Horse Bidder¿ TRUNK GESTÃO EMPLTDA Rua das Rosas, 350 SL 1, QD 50- LT 12 Jardim Cuiabá 78043-128 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 980 778 BR



TELEGRAMA

Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário

Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT

06/08/2024 14:38



Objeto saiu para entrega ao destinatário

Cuiaba - MT

06/08/2024 09:10



Inconsistências no endereçamento do objeto.

Cuiaba - MT

Poderá ocorrer atraso ou devolução ao remetente. Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios

05/08/2024 15:58



Objeto postado

Sao Paulo - SP

05/08/2024 15:46



RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (credora hipotecária) FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW013065929BR Data: 08/08/2024 10:42:21 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Dra. Paola Cristina - (JURIR/CB ¿ Jurídico Regional Mato Grosso/MT) Rua Comandante Costa, 727 5º andar Centro-Norte 78005-400 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 013 065 929 BR



TELEGRAMA
Previsão de Entrega: 08/08/2024



Objeto entregue ao destinatário
Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT
08/08/2024 12:43



Objeto postado
Sao Paulo - SP
08/08/2024 10:42



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
08/08/2024 10:10



Inconsistências no endereçamento do objeto.
Cuiaba - MT
Poderá ocorrer atraso ou devolução ao remetente. Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios
08/08/2024 10:09





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: FALÊNCIA de: TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, ALVORADA CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA, V.V. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, AIR TRESE AERO TAXI LTDA, BATEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, TRESE HA IMOBILIÁRIA LTDA, ESA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, TRESE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CERÂMICA S/A, R.C. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, e AVANÇO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, na pessoa do Administrador Judicial RONIMÁRCIO NAVES, inscrito na OAB/MT nº 6.228. FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT- 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT.(a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012979721BR Data: 05/08/2024 15:33:52 Valor: R\$21,48 Páginas: 2
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Dr. RONIMÁRCIO NAVES, POR: FALÊNCIA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, e OUTRAS. Rua das Orquídeas, 777 Jardim Cuiabá 78043-148 Cuiabá/MT		





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM			
	valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844.		
ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012979721BR Data: 05/08/2024 15:33:52 Valor: R\$21,48 Páginas: 2
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Dr. RONIMÁRCIO NAVES, POR: FALÊNCIA TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, e OUTRAS. Rua das Orquídeas, 777 Jardim Cuiabá 78043-148 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 979 721 BR



TELEGRAMA
Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário
Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT
06/08/2024 14:31



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
06/08/2024 09:10



Inconsistências no endereçamento do objeto.
Cuiaba - MT
Poderá ocorrer atraso ou devolução ao remetente. Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios
05/08/2024 15:58



Objeto postado
Sao Paulo - SP
05/08/2024 15:33





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO, na pessoa do seu Procurador. FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br). Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012979868BR Data: 05/08/2024 15:37:26 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Na pessoa do seu Procurador, MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO Avenida Desembargador Milton Figueiredo Ferreira Mendes, s/n, (---) SETOR D, Centro Político Administrativo 78049-928 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 979 868 BR



TELEGRAMA
Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário
Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT
06/08/2024 14:41



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
06/08/2024 10:41



Objeto não entregue - carteiro não atendido
Cuiaba - MT
Por favor, aguarde. Será realizada nova tentativa de entrega
05/08/2024 16:05



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
05/08/2024 15:49



Objeto postado
Sao Paulo - SP
05/08/2024 15:37





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: Dos Condôminos/Eventuais ocupantes dos imóveis: (EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I) FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I, e 96 unidades do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br). Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012983350BR Data: 05/08/2024 16:20:31 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Do (a) síndico/responsável, POR: (EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I) Avenida Madrid, 155 (esq.Rua Projetada 2)- Rod.Pq. Desp्राiado 78048-076 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 983 350 BR



TELEGRAMA



Objeto não entregue - endereço insuficiente

Cuiaba - MT

Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios

05/08/2024 17:00



Objeto saiu para entrega ao destinatário

Cuiaba - MT

05/08/2024 16:25



Objeto postado

Sao Paulo - SP

05/08/2024 16:20





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: Dos Condôminos/Eventuais ocupantes dos imóveis: (EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II) FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I, e 96 unidades do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012983448BR Data: 05/08/2024 16:22:37 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Do (a) síndico/responsável, POR: (EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II) Avenida Madrid, 150 (esq.Rua Projetada 2)- Rod.Pq. Despiaiado 78048-076 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 983 448 BR

TELEGRAMA



Objeto não entregue - endereço insuficiente
Cuiaba - MT
Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios
05/08/2024 17:00



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
05/08/2024 16:25



Objeto postado
Sao Paulo - SP
05/08/2024 16:22



RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: Dos Condôminos/Eventuais Ocupantes dos imóveis: (EMPREENDIMIENTO MINAS DO CUIABÁ) FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMIENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012983261BR Data: 05/08/2024 16:18:16 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Do (a) síndico/responsável, POR: (EMPREENDIMIENTO MINAS DO CUIABÁ) Rua Barão de Melgaço, 130 Porto 78025-300 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 983 261 BR



TELEGRAMA

Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário

Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT

06/08/2024 13:29



Objeto saiu para entrega ao destinatário

Cuiaba - MT

06/08/2024 10:04



Inconsistências no endereçamento do objeto.

Cuiaba - MT

Poderá ocorrer atraso ou devolução ao remetente. Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios

05/08/2024 17:11



Objeto postado

Sao Paulo - SP

05/08/2024 16:18



RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ/MT FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012980322BR Data: 05/08/2024 15:41:19 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ/MT Praça Alencastro, 158, (...) Centro-Norte 78005-906 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 980 322 BR



TELEGRAMA

Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário

Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT

06/08/2024 15:04



Objeto saiu para entrega ao destinatário

Cuiaba - MT

06/08/2024 09:07



Inconsistências no endereçamento do objeto.

Cuiaba - MT

Poderá ocorrer atraso ou devolução ao remetente. Acompanhe o seu objeto no rastreamento dos Correios

05/08/2024 15:58



Objeto postado

Sao Paulo - SP

05/08/2024 15:41





RECIBO DE TELEGRAMA(Sem validade jurídica)

MENSAGEM	
	A/C: PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE MATO GROSSO, na pessoa do seu Procurador. FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT, dos bens Imóveis descritos como: LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; 496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; EMPREENDIMENTO ASA BRANCA. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; EMPREENDIMENTO LIMOEIRO. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT. (a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br); Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão. O Leilão Único terá início no dia 26/08/2024 às 15:00 horas e se encerrará dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844

ASSINATURA DIGITAL			
REMETENTE		PROTOCOLO	
	MEGA LEILÕES Alameda Santos, 787 CJ 132 13º andar Cerqueira César 01419-001 São Paulo/SP		Identificador: MW012980526BR Data: 05/08/2024 15:43:32 Valor: R\$10,74 Páginas: 1
DESTINATÁRIO		SERVIÇOS ADICIONAIS	
	A/C: Na pessoa do seu Procurador: PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE MATO GROSSO Rua Líbano, 2258 Alvorada 78048-196 Cuiabá/MT		



Rastreamento

MW 012 980 526 BR



TELEGRAMA
Previsão de Entrega: 06/08/2024



Objeto entregue ao destinatário
Pela Unidade de Distribuição, Cuiaba - MT
06/08/2024 11:20



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
06/08/2024 09:53



Objeto não entregue - carteiro não atendido
Cuiaba - MT
Por favor, aguarde. Será realizada nova tentativa de entrega
05/08/2024 16:00



Objeto saiu para entrega ao destinatário
Cuiaba - MT
05/08/2024 15:49



Objeto postado
Sao Paulo - SP
05/08/2024 15:43



A/C: Banco Banorte S.A., incorporado por Itaú Unibanco (Credor Hipotecário)

CÓPIA

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), na qualidade de Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, vem noticiar que foi determinado Leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens Imóveis descritos como: **LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II.** Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; **496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ.** Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; **EMPREENDIMENTO ASA BRANCA.** Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; **EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT** (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; **EMPREENDIMENTO LIMOEIRO.** Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT.

(a descrição detalhada dos bens e valores estarão disponíveis no site: www.megaleiloes.com.br)

Sendo assim, nos termos do Artigo nº 889 do Código de Processo Civil, cientifica-se Vossa Senhoria das datas abaixo em que ocorrerá o leilão.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais)**, tendo como **Incremento Mínimo** de **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, conforme Decisão Id.156454626.

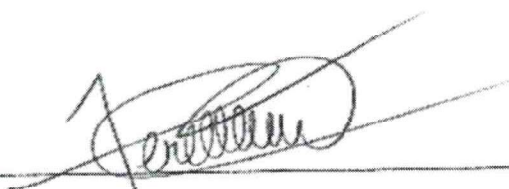


[Assinatura]
Nelson de Lima Silva
RG: 58.525.227-6



Sem mais para o momento,

São Paulo, 14 de agosto de 2024.


Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268.408
JUCESP Nº 844



[illegible]

As Demonstrações Contábeis completas, incluindo as Notas Explicativas, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes (KPMG), emitido sem ressalvas e datado de 15 de julho de 2024, encontram-se disponíveis na sede da Companhia e no Diário Oficial do Estado de Mato Grosso - <https://www.ioamt.mt.gov.br/>

[illegible]

TRIAL LTDA, inscrita no CNPJ nº: 06.908.238/0001-00, Verde/MT, torna público que re-
V, o pedido de Alteração de Razão
metálicas (sem usinagem), serviços
gos de metal para uso doméstico
IPAMENTOS INDUSTRIAL LTDA,
lo as mesmas atividades e com a

23.345/0001-11, torna pública a Licença de Operação para a prestação de serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, no Município de Macapá, N.º 665 N. Bairro

o CNPJ sob o nº:
atual do Meio Ambiente
, para fins de Execução
08, trecho: Porto Santo
(A) (Castanheira) – Entr.
00 – km 980,876, com
objeto do contrato IC n.º

na Rua Santo Antônio, 245 Centro de Estadual de Meio Ambiente
DE ESTRADAS VICINAIS NÃO
da Geográficas: 15°47'10.18"S-
INHA, ENG. VELHO E MIGUEL
6.89°O 5,75 km; **COMUNIDADE**
5°47'47.69"S 56° 6'28.88°O 6,54



06/08/2024

Número: **0012494-24.2019.8.11.0041**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/08/2019**

Processo referência: **00124942420198110041**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes			Advogados	
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (AUTOR(A))				
			LUCIANO MIRANDA (ADVOGADO(A))	
SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO (REU)				
EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (REU)				
Outros participantes				
RONIMARCIO NAVES (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)				
			RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))	
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164618979	06/08/2024 08:28	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT****Processo nº 0012494-24.2019.8.11.0041**

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de Procedimento Comum Cível**, ajuizada por **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** em face de **SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO e OUTROS**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como: 496 Unidades Habitacionais Integrantes do **EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ - Matrícula 10.097 do 7º Cartório de Registro de Imóveis de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária**, bens estes que também se encontram constritos da referida matrícula nesses autos.

No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como **Incremento Mínimo** o valor de **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, conforme Decisão Id.156454626.



Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 6 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





06/08/2024

Número: **0012493-39.2019.8.11.0041**

Classe: **ALIENAÇÃO JUDICIAL DE BENS**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/08/2019**

Processo referência: **00124933920198110041**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes			Advogados	
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REPRESENTANTE)				
			RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))	
EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (REQUERIDO)				
			EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))	
SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO (REQUERIDO)				
			EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))	
Outros participantes				
RONIMARCIO NAVES (TERCEIRO INTERESSADO)				
			RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))	
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164618948	06/08/2024 08:15	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT**

Processo nº 0012493-39.2019.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de ALIENAÇÃO JUDICIAL DE BENS**, ajuizada por **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** em face de **SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO e OUTROS**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do **EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I - Matrículas 75.184 a 75. 234 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Cuiabá/MT**, bens estes que também se encontram constritos da referida matrícula nesses autos.

No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais)**, tendo como **Incremento Mínimo** o valor de **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, conforme Decisão Id.156454626.



Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 6 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





Número: **0012495-09.2019.8.11.0041**

Classe: **RELATÓRIO FALIMENTAR**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/08/2019**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A)) Israel Asser Eugenio (ADVOGADO(A)) RODRIGO ALVES SILVA (ADVOGADO(A)) Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A))
EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))
SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
Outros participantes	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL (TERCEIRO INTERESSADO)	
	PALMERON MENDES FILHO (ADVOGADO(A)) CARLOS HILDE JUSTINO MELO DA SILVA (ADVOGADO(A)) FLAVIO AUGUSTO DA COSTA RIBEIRO GARCIA (ADVOGADO(A)) LUCIANO MIRANDA (ADVOGADO(A))
FRANCISCO DE ASSIS COSTA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	FRANCISCO DE ASSIS COSTA (ADVOGADO(A))
CARLINHOS BATISTA TELES (TERCEIRO INTERESSADO)	
	CARLINHOS BATISTA TELES (ADVOGADO(A))



DURVALINA SOSSAI DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)				
			ANA CLARA DA SILVA (ADVOGADO(A))	
ASSOCIACAO DAS FAMILIAS DE MORADORES DO PARQUE BANDEIRAS CAMPINAS-SP (TERCEIRO INTERESSADO)				
			LUCIANO MIRANDA (ADVOGADO(A)) PALMERON MENDES FILHO (ADVOGADO(A))	
AILTON BUENO DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)				
			AILTON BUENO DA SILVA (ADVOGADO(A))	
DALILA COELHO DA SILVA ANUNCIACAO (TERCEIRO INTERESSADO)				
			DALILA COELHO DA SILVA ANUNCIACAO (ADVOGADO(A))	
Ricardo Vidal (TERCEIRO INTERESSADO)				
			Ricardo Vidal (ADVOGADO(A))	
CASSÃO JURÊ FERREIRA SALES (TERCEIRO INTERESSADO)				
			CASSÃO JURÊ FERREIRA SALES (ADVOGADO(A))	
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164618986	06/08/2024 08:34	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT

Processo nº 0012495-09.2019.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES),
Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de
RELATÓRIO FALIMENTAR**, ajuizada por **TRESE CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA** em face de **SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA
MORENO e OUTROS**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência,
noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041**
em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em
Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como:
EMPREENDIMENTO ASA BRANCA: Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º Cartório
de Registro de Imóveis de Várzea Grande/MT **e EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO
CAMPOS:** Matrícula 8.042 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Vargem
Grande/MT (antiga matrícula 30.659 do 5º Cartório de Registro de Imóveis de
Cuiabá/MT); bens estes que também se encontram constritos da referida
matrícula nesses autos.

No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as
partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas
estipuladas para a realização do certame, no referido processo.



O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como **Incremento Mínimo** o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 6 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





06/08/2024

Número: **0012497-76.2019.8.11.0041**

Classe: **RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/08/2019**

Processo referência: **00124977620198110041**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REQUERENTE)	
	RODRIGO ALVES SILVA (ADVOGADO(A)) Ulisses Garcia Neto (ADVOGADO(A)) RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))
EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (REQUERIDO)	
	EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))
SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO (REQUERIDO)	
GARCIA SIQUEIRA SANTOS (REQUERIDO)	
	JACKSON NICOLA MAIOLINO (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164620543	06/08/2024 08:39	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT

Processo nº 0012497-76.2019.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES),
Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de
RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL**, ajuizada por **TRESE
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** em face de **SCHEILA MARIA DE
OLIVEIRA PREZA MORENO e OUTROS**, vem respeitosamente à presença de
Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-
07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de
Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens
imóveis descritos como: **EMPREENDIMENTO LIMOEIRO** - Matrícula 53.868 do
5º Cartório de Registro de Imóveis de Cuiabá/MT; bem este que também se
encontra constrito da referida matrícula nesses autos.

No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as
partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas
estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará
dia 10/09/2024 às 15:00 horas, onde serão aceitos lances a partir de **R\$
16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como **Incremento Mínimo**
o valor de **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, conforme Decisão Id.156454626.



Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 6 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





Número: **1014513-10.2024.8.11.0041**

Classe: **USUCAPIÃO**
Órgão julgador: **4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**
Última distribuição : **12/04/2024**
Valor da causa: **R\$ 19.000,00**
Assuntos: **Usucapião Extraordinária**
Nível de Sigilo: **0 (Público)**
Justiça gratuita? **SIM**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes			Advogados	
ILMA SANTOS MORAIS (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)				
			LUIZ CLAUDIO DE OLIVEIRA NASCIMENTO (ADVOGADO(A))	
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)				
			RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))	
Outros participantes				
ESTADO DE MATO GROSSO (TERCEIRO INTERESSADO)				
ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO (TERCEIRO INTERESSADO)				
MUNICÍPIO DE CUIABÁ (TERCEIRO INTERESSADO)				
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO (TERCEIRO INTERESSADO)				
WALDECK EURÍPEDES CURVO (CONFINANTES)				
AROLDO DE SOUZA JÚNIOR (CONFINANTES)				
NAZIREO DE OLIVEIRA BARRETO (CONFINANTES)				
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164777635	07/08/2024 10:14	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT

Processo nº 1014513-10.2024.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de Usucapião**, ajuizada por **ILMA SANTOS MORAIS** em face de **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como: **LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II.** Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; **496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ.** Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; **EMPREENDIMENTO ASA BRANCA.** Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; **EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS. Matrícula 8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT** (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; **EMPREENDIMENTO LIMOEIRO.** Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT., bens estes que também se encontram constrictos da referida matrícula nesses autos.



No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 7 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





07/08/2024

Número: **1028406-73.2021.8.11.0041**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **12/08/2021**

Valor da causa: **R\$ 32.000,00**

Assuntos: **Usucapião Ordinária**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ELIANE RODRIGUES NASCIMENTO (AUTOR)	
	LUIZ CLAUDIO DE OLIVEIRA NASCIMENTO (ADVOGADO(A))
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REU)	
	RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))

Outros participantes	
MUNICÍPIO DE CUIABÁ (TERCEIRO INTERESSADO)	
ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO (TERCEIRO INTERESSADO)	
ESTADO DE MATO GROSSO (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO (CUSTOS LEGIS)	
ELIANE CRISTINA CALAÇA DA CRUZ (CONFINANTES)	
WILLIS JORGE MARTINS (CONFINANTES)	
SHEILA BATISTA PIRES (CONFINANTES)	

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164779700	07/08/2024 10:17	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT**

Processo nº 1028406-73.2021.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de Usucapião**, ajuizada por **ELIANE RODRIGUES NASCIMENTO** em face de **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como: **LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II**. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; **496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ**. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; **EMPREENDIMENTO ASA BRANCA**. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; **EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS**. Matrícula **8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT** (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; **EMPREENDIMENTO LIMOEIRO**. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT., bens estes que também se encontram constritos da referida matrícula nesses autos.



No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 7 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408





07/08/2024

Número: **1032205-27.2021.8.11.0041**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **4ª VARA CÍVEL DE CUIABÁ**

Última distribuição : **16/09/2021**

Valor da causa: **R\$ 82.000,00**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária, Usucapião Ordinária**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes			Advogados	
ROSANA PIZARRO CORTIZO (AUTOR(A))				
			JANETE DIAS PIZARRO (ADVOGADO(A))	
TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (REU)				
			RONIMARCIO NAVES (ADVOGADO(A))	
Outros participantes				
ESTADO DE MATO GROSSO (TERCEIRO INTERESSADO)				
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO (CUSTOS LEGIS)				
PROCURADORIA DA FAZENDA PÚBLICA NACIONAL-ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO (TERCEIRO INTERESSADO)				
MUNICÍPIO DE CUIABÁ (TERCEIRO INTERESSADO)				
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
164779702	07/08/2024 10:19	Juntada de Petição de petição	Petição de Informação	Petição



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL
DE CUIABÁ/MT**

Processo nº 1032205-27.2021.8.11.0041

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA (MEGA LEILÕES), Leiloeiro Oficial, matriculado na Jucesp nº 844, nos autos da **ação de Usucapião**, ajuizada por **ROSANA PIZARRO CORTIZO** em face de **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar que será realizado leilão no **processo nº 0027450-07.2003.8.11.0041** em trâmite perante a **1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá Especializada em Falência e Recuperação Judicial/MT**, dos bens imóveis descritos como: **LOTE ÚNICO: 160 Unidades Habitacionais, sendo 64 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL I; 96 do EMPREENDIMENTO LAVRAS DO SUTIL II**. Matrículas 75.184 a 75.343 do 2º CRI de Cuiabá/MT - 1ª Circunscrição Imobiliária; **496 Unidades Habitacionais Integrantes do EMPREENDIMENTO MINAS DO CUIABÁ**. Matrícula 10.097 do 7º CRI de Cuiabá/MT - 4ª Circunscrição Imobiliária; **EMPREENDIMENTO ASA BRANCA**. Matrículas 31.202 a 31.331 do 1º CRI de Várzea Grande/MT; **EMPREENDIMENTO AV. JÚLIO CAMPOS**. Matrícula **8.042 do 1º CRI de Vargem Grande/MT** (antiga matrícula 30.659 do 5º CRI de Cuiabá/MT).; **EMPREENDIMENTO LIMOEIRO**. Matrícula 53.868 do 5º CRI de Cuiabá/MT., bens estes que também se encontram constritos da referida matrícula nesses autos.



No intuito de evitar qualquer arguição de nulidade e para que as partes destes autos sejam devidamente intimadas, abaixo seguem as datas estipuladas para a realização do certame, no referido processo.

O **Leilão Único** terá início no **dia 26/08/2024 às 15:00 horas** e se encerrará **dia 10/09/2024 às 15:00 horas**, onde serão aceitos lances a partir de **R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais)**, tendo como Incremento Mínimo o valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), conforme Decisão Id.156454626.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 7 de agosto de 2024.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268/408

